

((Medienmitteilung vom 06. November))

Die Medienvertreter sind herzlich eingeladen, an der Grundsteinlegung am Freitag, 07. November 2008 um 16.30 Uhr auf dem Areal (wird beschildert) teilzunehmen.

Anzahl Seiten: 2

Basellandschaftliche Pensionskasse

Startschuss für CityGate

Am 7. November findet die Grundsteinlegung für das erste CityGate-Gebäude statt. Das von Diener & Diener entworfene Haus soll vor allem für Büroräume genutzt werden. Insgesamt sollen auf dem ehemaligen MIBA-Areal vier neue Gebäude für Büros und Wohnungen entstehen.

Liestal, 7. November 2008

Das Bauprojekt ‚CityGate‘ nimmt Formen an. Am 7. November 2008 findet die Grundsteinlegung des ersten Gebäudes auf dem Baufeld C statt (s. beiliegende Karte). Damit fällt der Startschuss für die Realisierung dieses wichtigen städtebaulichen Projekts zwischen Bahnhof SBB und St. Jakob-Park.

Attraktive Adresse

Bauherrin des Neubaus ist die Basellandschaftliche Pensionskasse (BLPK), die auch für die drei weiteren geplanten Gebäude auf dem ehemaligen MIBA-Areal verantwortlich zeichnet. Hans Peter Simeon, Vorsitzender der Geschäftsleitung, ist über den Baubeginn erfreut: „Ich bin davon überzeugt, dass die Standortqualität auf der Achse Bahnhof SBB – St. Jakob hervorragend ist und CityGate modernen Unternehmen eine attraktive Adresse bieten kann.“

Gemischte Nutzung

Das sog. Haus C ist von dem Architekturbüro Diener & Diener entworfen worden. Es handelt sich um einen Baukörper mit einem markanten vier Meter hohen Erdgeschoss und einer grosszügigen Verglasung. Der grösste Teil des Gebäudes wird für Büroräume genutzt. Dennoch wäre laut Lorenz Glanzmann, Projektleiter CityGate bei der Techdata AG, eine gemischte Nutzung als Büro- und Wohnfläche durchaus noch denkbar, indem die oberen Stockwerke als grosszügige Wohnungen ausgebaut würden. Mit der Gruner-Gruppe ist bereits ein wichtiger Hauptmieter gefunden.

Offenes Konzept

Durch das offene Konzept der insgesamt vier geplanten Häuser wird die endgültige Festlegung der Gebäudenutzung auf den spätesten Zeitpunkt hinausgeschoben. Dies wird möglich durch die Anordnung der Treppenhäuser, der Lift- und Sanitäreinrichtungen, der Energie- und Wasserzufuhr sowie der Entsorgungsanlagen in der Kernzone der Gebäude. Die darum herum angeordneten Räumlichkeiten profitieren somit von der freien Sicht durch die Glassfassaden auf die Stadt und den umgebenden Waldpark, unabhängig davon, ob es sich um Büros, Hotelzimmer oder Wohnungen einer Seniorenresidenz handelt.

Lange Verhandlungen

Der Grundsteinlegung vom 7. November gingen lange Verhandlungen voraus. Dadurch verzögert sich die öffentliche Auflage des Bauprojekts CityGate. Im März dieses Jahres begann dann der aufwändige Rückbau der alten Milchzentrale. Im April erhielt die BLPK die positive Entscheidung zur Erstellung des Neubaus.

Weitere Informationen unter www.citygate.ch

Gebäude C



Lageplan



Kontakt: Hans Peter Simeon,
Vorsitzender der Geschäftsleitung
hp.simeon@blpk.ch
Telefon 061 927 93 45
Telefax 061 927 93 35

Die Basellandschaftliche Pensionskasse

Die 1921 gegründete BLPK ist die Vorsorgeeinrichtung von rund 270 angeschlossenen Arbeitgebern. 2007 waren mehr als 22'000 berufstätige Personen versichert. Über 6'500 Frauen und Männer bezogen eine Rente. Die Bilanzsumme der BLPK beträgt 5.2 Milliarden Franken.