

# Antrag für einen Vorbezug

V 04.2021

Wohneigentumsförderung mit Mitteln der beruflichen Vorsorge.

## 1. Persönliche Daten

---

PK-Nummer \_\_\_\_\_

Name/Vorname \_\_\_\_\_

Geburtsdatum \_\_\_\_\_

Aktuelle Adresse \_\_\_\_\_

Zivilstand       ledig                verheiratet                verwitwet                geschieden  
                              in eingetragener Partnerschaft        in aufgelöster Partnerschaft

Ehegatte bzw. eingetragene/r Partner/in

Name/Vorname \_\_\_\_\_

Geburtsdatum \_\_\_\_\_

Für Rückfragen:    Tel. \_\_\_\_\_        E-Mail \_\_\_\_\_

Bei Invalidität oder bevorstehender Invalidität ist kein Vorbezug mehr möglich. Deshalb ist die gegenwärtige Arbeitsfähigkeit zu bestätigen. Sind Sie voll arbeitsfähig?

Ja       Nein

Ein Vorbezug ist alle 5 Jahre möglich. Haben Sie in den letzten 5 Jahren einen Vorbezug getätigt?

Ja       Nein       **Wenn Ja:** Betrag \_\_\_\_\_ Datum \_\_\_\_\_

## 2. Höhe des Vorbezuges

---

Betrag in CHF \_\_\_\_\_

## 3. Verwendungszweck

---

Kauf von Wohneigentum (Haus/Stockwerkeigentum)

Neuerstellung von Wohneigentum

Rückzahlung von Hypothekendarlehen

Umbau oder Renovation von Wohneigentum (wertvermehrende oder werterhaltende Investitionen)

Erwerb von Anteilscheinen einer Wohnbaugenossenschaft

Bitte die Dokumente für den Nachweis des Verwendungszwecks beilegen. Mehr Informationen dazu finden Sie im Merkblatt.

#### 4. Auszahlung/Termin

---

Die Auszahlung kann nicht auf ein Privatkonto erfolgen; ausgenommen der Betrag ist direkt dem Verkäufer zu überweisen.

Name der Bank \_\_\_\_\_

Adresse/Ort \_\_\_\_\_

Konto-Nummer (Baukredit-/Hypothekarkonto) \_\_\_\_\_

IBAN \_\_\_\_\_

Auszahlungstermin so rasch als möglich Auszahlung per \_\_\_\_\_

#### 5. Allgemeine Hinweise/Gebühren

---

- Freiwillige Einkäufe (zuzüglich Zins) können während drei Jahren von der Einzahlung an gerechnet nicht für Wohneigentum bezogen werden. Der maximal mögliche Vorbezugsbetrag reduziert sich entsprechend.
- Die Gebühren betragen CHF 300.00 pro Vorbezug (exkl. MwSt.)

#### 6. Einverständniserklärung bzw. Zivilstandsnachweis/Unterschrift

---

Bei einem Antrag auf Vorbezug benötigen wir

- von **unverheirateten Personen:**  
einen aktuellen Personenstandsnachweis. Dieser kann beim zuständigen Zivilstandsamt des Heimatortes eingefordert werden. Ausländische Bürger mit Wohnsitz in der Schweiz wenden sich bitte an ihre Botschaft bzw. ihr Konsulat.
- von **verheirateten oder in eingetragener Partnerschaft lebenden Personen:**  
die beglaubigte Zustimmung des Ehegatten bzw. des eingetragenen Partners/der eingetragenen Partnerin. Die Beglaubigung ist direkt auf dem Antrag vorzunehmen und kann bei der Wohnsitzgemeinde, einer anderen Gemeinde oder direkt bei der blpk in Liestal eingeholt werden.

Die versicherte Person erklärt mit ihrer Unterschrift, vom Inhalt dieses Formulars, vom Merkblatt «Wohneigentumsförderung» und von den reglementarischen Bestimmungen Kenntnis genommen sowie das Formular vollständig und wahrheitsgetreu ausgefüllt zu haben. Die versicherte Person bestätigt, über die Auswirkungen eines Vorbezuges, insbesondere über die steuerlichen Folgen eines Vorbezuges und die Kürzung der Leistungen informiert worden zu sein. Zudem bestätigt sie, mit der Eintragung der Anmerkung einer Veräusserungsbeschränkung im Grundbuch gemäss Artikel 30e Absatz 2 BVG einverstanden zu sein und die daraus resultierenden Grundbuchgebühren selber zu tragen.

\_\_\_\_\_  
Datum und Unterschrift der versicherten Person

\_\_\_\_\_  
Datum und Unterschrift des Ehegatten bzw. des eingetragenen Partners/der eingetragenen Partnerin (Einverständniserklärung für den Vorbezug)

\_\_\_\_\_  
Datum und Unterschrift der beglaubigenden Stelle

\_\_\_\_\_  
Vorgelegtes Ausweispapier  
(durch beglaubigende Stelle auszufüllen)

**Nur bei Liegenschaften in der Schweiz**

---

**Anmeldung Grundbuchamt:**

---

für die Anmerkung einer Veräußerungsbeschränkung nach Artikel 30e Absatz 1 BVG im Grundbuch. Die unterzeichneten Personen ersuchen um die erforderliche Eintragungen in das Grundbuch:

**Eigentümer:** (Bei Gesamteigentum mit dem Ehepartner oder in eingetragener Partnerschaft sind diese Angaben für beide Personen erforderlich):

Grundbuch \_\_\_\_\_ Parzelle \_\_\_\_\_

**Versicherte Person:**

Name/Vorname \_\_\_\_\_

Geburtsdatum \_\_\_\_\_ Heimatort \_\_\_\_\_

Zivilstand \_\_\_\_\_

Wohnort/Adresse \_\_\_\_\_

**Ehepartner:**

Name/Vorname \_\_\_\_\_

Geburtsdatum \_\_\_\_\_ Heimatort \_\_\_\_\_

Zivilstand \_\_\_\_\_

Wohnort/Adresse \_\_\_\_\_

Ich/Wir haben zur Finanzierung des genannten Objektes einen Vorbezug von Vorsorgegeldern im Rahmen des Wohneigentumsgesetzes mit Mitteln der beruflichen Vorsorge getätigt.

Ich/Wir gebe(n) meine/unsere Zustimmung, dass die blpk beim Grundbuchamt eine **Veräußerungsbeschränkung nach BVG** als Anmerkung anmelden darf.

Die Eintragung wird hiermit beantragt.